



Resultaträkning

Belopp i kr

Not

Nettomsättning

Årsredovisning för

98 380

98 380

Rörelseomsättning

# ARCER Sverige AB

-21 206

Råvaror och försörjningskostnader

Övriga externa kostnader

-21 141

Personalkostnader

556922-4149

-87 060

Rörelseresultat

-31 127

Resultat från finansiska poster

Räkenskapsåret

-31 127

Resultat efter finansiella poster

2013-02-13 - 2013-12-31

Resultat före skatt

-31 127

Årets resultat

-31 127

**Innehållsförteckning:**

**Sida**

Förvaltningsberättelse

1

Resultaträkning

2

Balansräkning

3-4

Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

4

Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

5

Noter

6

Underskrifter

6

2014082032081





## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2013-02-13- 2013-12-31
Nettoomsättning		98 360
		98 360
<b>Rörelsens kostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter		-21 266
Övriga externa kostnader		-21 141
Personalkostnader	1	-87 080
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-31 127</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>		
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-31 127</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-31 127</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-31 127</b>

### Not 2. Eget kapital

	Allt- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Hyllning	50 000		
Disposition av årsresultatet			
Årets resultat			-31 127
Vid årets slut	50 000		-31 127

### Underskrifter

Jämfört 2014-06-30

  
Martin Belus  
Styrelseordförande

2014082032084





2014-07-23

Bilaga 1

2014082032088

## Noter

### Not 1 Anställda och personalkostnader

#### Medelantalet anställda

	2013-02-13- 2013-12-31
Män	1
Kvinnor	
<b>Totalt</b>	<b>1</b>

#### Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

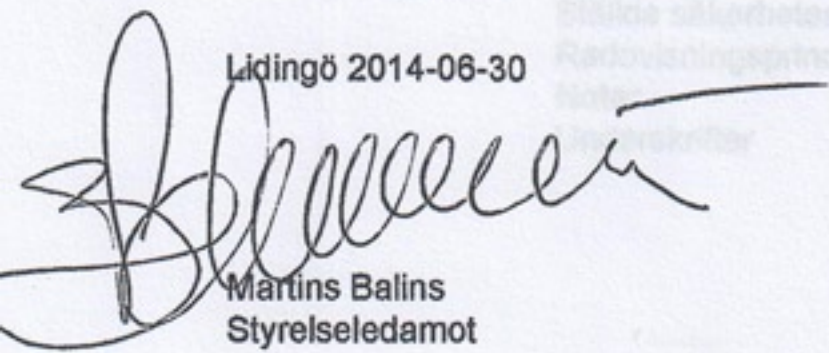
	2013-02-13- 2013-12-31
Löner och andra ersättningar:	-
<b>Summa</b> (varav pensionskostnader)	<b>-</b>

### Not 2 Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Nybildning	50 000		
Disposition enl årsstämmbeslut			
Årets resultat			-31 127
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>	<b>-</b>	<b>-31 127</b>

## Underskrifter

Lidingö 2014-06-30



Martins Balins  
Styrelseledamot

Innehållsförteckning:      Sida

Förvaltningsberättelse      1

Resultaträkning      2

Balansräkning      3-4

Ställs säkerheter och ansvarsförbindelser      4

Redovisningsprinciper och bokslutshövetningar      5

Övrigt      6





# DNV BUSINESS ASSURANCE MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATE

Certificate No. 51429-2009-AQ-LVA-FINAS

*This is to certify that*

**SIA ARČERS**

11 Katlakalna street, LV-1073, Riga, Latvia

*has been found to conform to the Management System Standard:*

**ISO 9001:2008**

*This Certificate is valid for the following product or service ranges:*

**CIVIL ENGINEERING. PRODUCTION AND INSTALLATION OF GLASS CONSTRUCTIONS.**

*Initial Certification date:*

19 April 2006

*This Certificate is valid until:*

30 April 2015

*The audit has been performed under the supervision of*

**Edgars Balcers**  
*Lead Auditor*



*Place and date:*

Riga, 06 March 2012

*for the Accredited Unit:*  
DNV Certification OY/AB,  
Finland

**Agris Aizpurietis**  
*Management Representative*

Lack of fulfilment of conditions as set out in the Certification Agreement may render this Certificate invalid.





# DNV BUSINESS ASSURANCE MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATE

Certificate No. 51522-2009-AE-LVA-FINAS

*This is to certify that*

**SIA ARČERS**

11 Katlakalna street, LV-1073, Riga, Latvia

*has been found to conform to the Management System Standard:*

**ISO 14001:2004**

*This Certificate is valid for the following product or service ranges:*

CIVIL ENGINEERING. PRODUCTION AND INSTALLATION OF GLASS CONSTRUCTIONS.

*Initial Certification date:*

16 May 2008

*This Certificate is valid until:*

30 April 2015

*The audit has been performed under the supervision of*

Edgars Balcers  
Lead Auditor



*Place and date:*

Riga, 06 March 2012

*for the Accredited Unit:*

DNV Certification OY/AB,  
Finland

Agris Aizpurietis  
Management Representative

Lack of fulfilment of conditions as set out in the Certification Agreement may render this Certificate invalid.





# DNV BUSINESS ASSURANCE MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATE

Certificate No. 51521-2009-AHSO-LVA-FINAS

*This is to certify that*

**SIA ARČERS**

11 Katlakalna street, LV-1073, Riga, Latvia

*has been found to conform to the Management System Standard:*

**OHSAS 18001:2007**

*This Certificate is valid for the following product or service ranges:*

**CIVIL ENGINEERING. PRODUCTION AND INSTALLATION OF GLASS CONSTRUCTIONS.**

*Initial Certification date:*

16 May 2008

*This Certificate is valid until:*

30 April 2015

*The audit has been performed under the supervision of*

**Edgars Balcers**  
*Lead Auditor*

*Place and date:*

Riga, 06 March 2012

*for the Accredited Unit:*  
DNV Certification OY/AB,  
Finland

**Agris Aizpurietis**  
*Management Representative*



Lack of fulfilment of conditions as set out in the Certification Agreement may render this Certificate invalid.



Tarja Andersson

Upphandlare

Tel. 08 560 39 342

Tarja.Andersson@ekero.se

Tekniska nämnden

## Tilldelningsbeslut - Modulbyggnader gruppbostad Roshagen

### Förslag till beslut

- 1) Tekniska nämnden beslutar att anta ARCER Sverige AB, med moderbolag Arcers SIA, som entreprenör för uppförande av modulbyggnader för gruppbostad Roshagen.
- 2) Tekniska nämnden beslutar att ge Mats Viker, chef för fastighetskontoret, i uppdrag att teckna avtal med antagen entreprenör.
- 3) Paragrafen justeras omedelbart.

### Sammanfattning av ärendet

Upphandlingsfunktionen genomför, i uppdrag av Fastighetskontoret, upphandling avseende modulbyggnader gruppbostad Roshagen, dnr KSUH14/26-052

Upphandlingen annonserades som förenklat förfarande och förfrågningsunderlaget gjordes tillgängligt 2014-12-16 i e-Avrop.com och Opic.com. Anbud infordrades genom e-Avrop med anbudstid 2015-02-02.

### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2015-02-10

Sammanställning och utvärdering av anbud

Utvärderingsprotokoll

Upphandlingsrapport



Tarja Andersson

Upphandlare

### Ärendet

Upphandlingen avser totalentreprenad för uppförande av modulbyggnader för gruppboende för vuxna med funktionshinder, så kallat LSS boende. Byggnaderna är i ett plan och inrymmer 6 lägenheter för boende, utrymmen för personal och gemensamhetslokaler m m. I entreprenaden ingår samtliga markarbeten, bergvärmeanläggning, ledningsdragningar och anslutningar m m.

### Prövning av anbudsgivare

Kravet på anbudsgivare är bl a att anbudsgivaren är registrerad för redovisning av skatter m m och sköter dessa utan anmärkning, har tillräckligt stabil finansiell och ekonomisk styrka samt har relevant teknisk kompetens. Vid prövning av anbudsgivare ställs krav på anbudsgivarens organisation och kapacitet för uppdraget, erfarenhet av likande uppdrag, rutiner för kvalitets-, miljö- och arbetsmiljöarbete, samt att offererade byggnader uppfyller avsedd funktion, kravet på energiförbrukning 10% lägre än BBR och att markplanering uppfyller kravet på tillgänglighet.

### Prövning av anbud

Utvärderingsgrund är lägst pris.

### Beslutet expedieras till

Fastighetskontoret  
Upphandlingsfunktionen  
Anbudsgivare

Mats Viker  
Chef för fastighetskontoret

Tarja Andersson  
Upphandlare

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2015-02-10

Sammanställning och utvärdering av anbud

Utvärderingsprotokoll

Upphandlingsrapport





Bilaga 4

“Modulbyggnader gruppbostad Roshagen ”

Ekerö kommun

2015-02-02

**Reference 1**

Referensföretag 1: Salienagroup SIA.

Entreprenaden färdigställdes: 2012-05-28.

Beskrivning av entreprenaden: Första delen av projekt med 25 fristående villor.  
Etapp 1: Totalt 10 uppförda villor. (~2000 m2)  
Typ av värmesystem: Bergvärme

Referensperson: Raivis Ancans, Telef: +37126666855,  
epost: [raivis.ancans@salienagroup.com](mailto:raivis.ancans@salienagroup.com)

**Reference 2**

Referensföretag 2: Salienagroup SIA.

Entreprenaden färdigställdes: 2014-09-29.

Beskrivning av entreprenaden: Andra delen av projekt med 25 fristående villor.  
Etapp 2: Totalt 15 uppförda villor. (~3000 m2)  
Typ av värmesystem: Bergvärme

Referensperson: Raivis Ancans, Telef: +37126666855,  
epost: [raivis.ancans@salienagroup.com](mailto:raivis.ancans@salienagroup.com)

**Bilder bifogas**



## Arsstämmoprotokoll

Protokoll fört vid årsstämma med aktieägare i ARCER Sverige AB, 556922-4149, Lidingö 2014-06-30

Närvarande	Antal aktier	Antal röster
Eco Byggsystem Lidingö AB genom Martins Balins	10	10

§ 1  
Till ordförande för stämman valdes Martins Balins

§ 2  
Till att föra protokoll för stämman valdes Martins Balins

§ 3  
Stämman beslöt att dagens protokoll inte skulle justeras

§ 4  
Ovanstående närvaroförteckning godkändes som röstlängd.

§ 5  
Stämman förklarades i behörig ordning sammankallad och dagordningen godkändes.

§ 6  
Styrelsen föredrog den upprättade årsredovisningen för räkenskapsåret 2013-02-13 - 2013-12-31.

§ 7  
Stämman beslöt att fastställa den i årsredovisningen intagna resultat-räkningen och balansräkningen för räkenskapsåret.

§ 8  
Stämman beslöt i enlighet med styrelsens förslag att till förfogande stående vinstmedel -31 127 kronor, skall disponeras så att -31 127 kronor balanseras i ny räkning.

§ 9  
Styrelsens ledamöter beviljades ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2013-02-13 - 2013-12-31.

§10  
Stämman beslutade att arvode inget arvode skulle utgå till styrelsen.

§11  
Till ordinarie styrelseledamot för tiden fram till nästa årsstämma omvaldes Martins Balins samt till styrelsesuppleant Kaspars Garkanis.

§12  
Styrelsen beslutar att göra ett aktieägartillskott om 35 000 kr i syfte att återställa det egna kapitalet.

§13  
Inga övriga ärenden förelåg, varför stämman förklarades avslutad.

Martins Balins  
Ordförande

Vid protokollet:

Martins Balins

2014082032089



## Revisionsberättelse

Till årsstämman i Eco Byggsystem Lidingö AB

Org.nr 556887-0975

### Rapport om årsredovisningen

Jag har haft i uppdrag att utföra en revision av årsredovisningen för Eco Byggsystem Lidingö AB för räkenskapsåret 2013-04-01 - 2014-03-31.

#### *Styrelsens ansvar för årsredovisningen*

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

#### *Revisorns ansvar*

Mitt ansvar är att uttala mig om årsredovisningen på grundval av att jag utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige. På grund av det förhållande som beskrivs i stycket som anger grunden för att jag avstår från att uttala mig, har jag dock inte kunnat inhämta tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis som grund för uttalanden i revisionsberättelsen.

#### *Grund för att avstå från uttalande*

Bolagets redovisning har under året varit behäftad med väsentliga brister vad gäller eftersläpningar av den löpande redovisningen samt löpande avstämningar av väsentliga balansposter. Detta medför att jag inte med hög säkerhet kan uttala mig om storleken på bolagets kundfordringar och leverantörsskulder.

#### *Inget uttalande görs*

På grund av att det förhållande som beskrivs i stycket "Grund för att avstå från uttalande" är så betydelsefullt, har jag inte kunnat inhämta tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis som grund för ett revisionsuttalande.

Följaktligen avstår jag från att uttala mig om årsredovisningen, om förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar samt varken till- eller avstyrker att årsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Övriga upplysningar*

Årsredovisningen för räkenskapsåret har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för räkenskapsåret har därmed inte utförts.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver min revision av årsredovisningen samt styrelsens förvaltning har jag haft i uppdrag att utföra en revision av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust för Eco Byggsystem Lidingö AB för räkenskapsåret 2013-04-01 - 2014-03-31.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust, och det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen enligt aktiebolagslagen.

### Revisorns ansvar

Mitt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala mig om förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust och om förvaltningen på grundval av att jag utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. På grund av det förhållande som beskrivs i stycket nedan som anger grunden för att jag avstår från att uttala mig, har jag inte kunnat inhämta tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis som grund för mitt uttalande om förslaget till dispositioner i revisionsberättelsen.

### Grund för att avstå från uttalande

Som framgår av min Rapport om årsredovisningen har jag inte kunnat inhämta tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis som grund för ett revisionsuttalande.

### Inget uttalande görs respektive uttalande

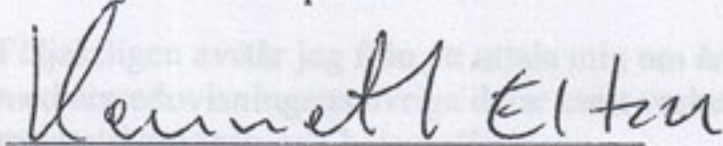
Som en följd av de förhållanden som beskrivs i stycket "Grund för att avstå från uttalande" kan jag varken till- eller avstyrka att årsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen.

Jag tillstyrker att årsstämman beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

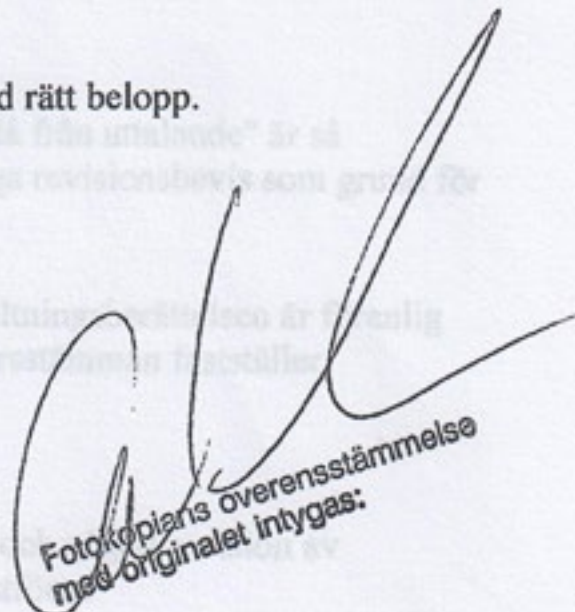
### Anmärkning

Under räkenskapsåret har skatter och avgifter ej erlagts i rätt tid och med rätt belopp.

Norrtälje den 30 september 2014



Kenneth Elton  
Auktoriserad revisor



Fotokopiens överensstämmelse  
med originalet intygas:





Bilaga 7

Modern for... garanti

## Mother Company's Guarantee

Rīga, 2015-02-05

Nr. VS-AD/121

Rīga, 2015-02-05

Nr. VS-AD/111

“Modulbyggnader gruppbestad Roshagen”

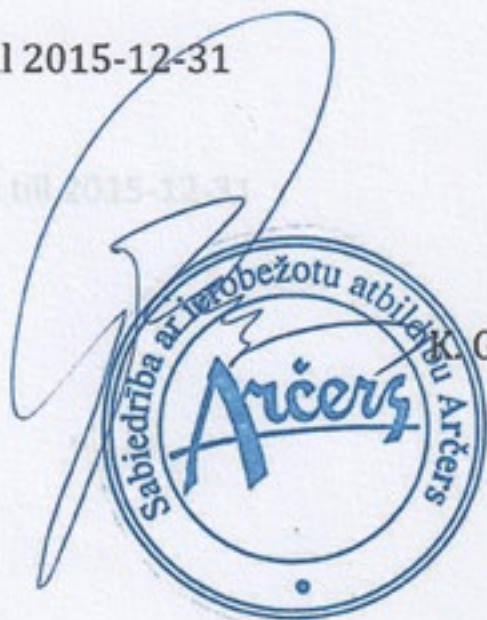
Ekerö kommun

SIA „Arčers” board member  
Kaspars Garkanis

Hereby SIA Arčers, registration number: LV40003051954, address: Katlakalna iela 11, Rīga, Lettland, LV-1073, as the mother company of ARCER Sverige AB guarantees that SIA Arčers will fulfill all eventual financial requirements that ARCER Sverige AB is not able to fulfill within public tender offer for “Modulbyggnader gruppbestad Roshagen”, Ekerö kommun.

This guarantee is valid until 2015-12-31

Board member



Garkanis





## Modern företagens garanti

Riga, 2015-02-05

Nr. VS-AD/121

”Modulbyggnader gruppbestad Roshagen”

Ekerö kommun

Arcers AB styrelseledamot

Kaspars Garkanis

Härmed Arcers AB, organisationsnummer LV40003051954, adress: Katlakalna gatan 11, Riga, Lettland, LV-1073, som den modern företag för ARCER Sverige garanterar att Arcers AB kommer att uppfylla alla eventuella finansiella krav som Arcer Sverige inte kan uppfylla inom offentliga uppköpserbjudande avseende ”Modulbyggnader gruppbestad Roshagen”, Ekerö kommun.

Denna garanti är giltigt till 2015-12-31

Styrelseledamot

Kaspars Garkanis